

**COMUNE DI VILLABATE**  
(Prov. Di Palermo)

## **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

**Art. 1**  
**OGGETTO**

Le seguenti specifiche tecniche sono state redatte per l'affidamento del servizio di "Smaltimento dei rifiuti speciali, pulizia e bonifica del territorio".

**Art. 2**  
**LUOGO D'INTERVENTO**

Il luogo dell'espletamento del servizio è il territorio del Comune di Villabate

**Art. 3**  
**DESCRIZIONE DEI SERVIZI D'APPALTARE**

I servizi d'appaltare, sono quelli di seguito elencati:

**SERVIZI STRAORDINARI PROGRAMMABILI**

Oggetto dei seguenti interventi sono:  
la pulizia e lo smaltimento dei rifiuti abbandonati attualmente nel territorio comunale.  
Le zone interessate comprendono:

- 1) **Contrada Porta di Ferro;**
- 2) **Fondo Vitale;**
- 3) **Zona Montagnola;**
- 4) **Zona Canalone Mercè;**
- 5) **Zona Industriale;**
- 6) **Fondo La Rosa;**

Gli interventi da effettuare consistono in:

- Rimozione di tutti i rifiuti presenti nelle succitate zone;
- Bonifica dei siti in cui sono presenti materiali contenenti amianto;
- Preparazione del piano di dismissione per i materiali contenenti amianto;
- Conferimento in discariche autorizzate.

Le fasi di lavorazione saranno così distinte :

- Intervento di separazione in loco dei rifiuti, consistente nello scarto o selezione manuale dei rifiuti , individuazione dei rifiuti presenti:
- Rifiuti misti non differenziati COD. CER. 200301
- Pneumatici fuori uso " " 160103
- Rifiuti misti di costruzione e demolizione " " 170904

- Guaina (miscele bituminose)	“	“	170302
- Plastica	“	“	200103
- Metalli ferrosi	“	“	160117
- Contenitori vuoti (contenenti sostanze pericolose)	“	“	150110
- Rifiuti contenenti amianto	“	“	170605
- Scarti di rasatura e legno	“	“	030103
- Apparecchiature elettriche	“	“	200123

### **SERVIZI ORDINARI NON PROGRAMMABILI**

Si intendono il ritiro e lo smaltimento dei rifiuti prodotti dal cimitero comunale

- rifiuti cimiteriali COD. CER 200.301

Per tali rifiuti è previsto il trasporto dal cimitero comunale alla discarica in uso all'Amministrazione. La Ditta dovrà curare il trasporto con automezzo autorizzato, della capienza di mc. 5; i costi per il conferimento sono a carico di questa Amministrazione, la manodopera necessaria di caricamento sul mezzo è a carico della Ditta aggiudicataria. L'Ente appaltante comunicherà, con ordine di servizio scritto, ogni trasporto da effettuare.

### **SERVIZI STRAORDINARI NON PROGRAMMABILI**

Per gli interventi straordinari non programmabili che comportano la pulizia, trasporto, smaltimento e conferimento dei rifiuti che eventualmente saranno abbandonati successivamente, nelle aree già oggetto dell'intervento principale, i costi unitari comprensivi di pulizia, trasporto, smaltimento e conferimento, per tipologia di rifiuto sono così distinti:

<b>TABELLA PREZZI</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>PREZZO</b>
Cod.16.01.03 (pneumatici usati)	€ 1,00 Kg.
Cod.03.01.03 (scarti di rasatura e legno)	€ 1,00 Kg.
Cod.16.02.05 (apparecchiature fuori uso)	€ 35,00 unità
Cod.17.09.04 (rifiuti misti di costruzione e demolizione)	€ 20,00 mc.
Cod.20.01.24 (apparecchiature elettroniche)	€ 35,00 unità
Guaina	€ 1,50 Kg.
Trasporto rifiuti cimiteriali	€ 250,00 a trasporto
Toner	€ 1,00 Kg.
Amianto	€ 2,00 Kg.

Gli interventi ordinari e straordinari non programmabili saranno attivati di volta in volta con specifico ordine di servizio da parte del Responsabile del Procedimento .

### **Art. 4 DURATA DELL'APPALTO**

Il servizio verrà espletato ogni qualvolta sarà richiesto dall'Ente appaltante nell'arco della durata contrattuale

L'appalto ha la durata di **mesi ventiquattro** a decorrere dalla data di consegna del servizio. Relativamente ai materiali contenenti amianto, la rimozione avverrà con le modalità e i tempi secondo le norme vigenti, previo rilascio del N.O. da parte dell'ASP.

## **Art. 5** **IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo dell'appalto per un periodo di mesi ventiquattro è pari a € **70.000,00 compresa IVA** ed è stato stimato da questo Ufficio Tecnico servizio Igiene Ambientale nel modo seguente:

### ANNO 2010

● € 35.000,00 compresa IVA al 20%) per l'esecuzione del servizio annuale, dalla rimozione fino allo smaltimento di eventuali rifiuti che eventualmente saranno rinvenuti nel territorio comunale.

### ANNO 2011

● € 35.000,00 compresa IVA al 20%) per l'esecuzione del servizio annuale, dalla rimozione fino allo smaltimento di eventuali rifiuti che eventualmente saranno rinvenuti nel territorio comunale.

## **Art. 6** **OFFERTA**

Nella formulazione dell'offerta i partecipanti dovranno dichiarare di avere effettuato sopralluogo nei siti indicati nelle presenti specifiche e di avere giudicato il prezzo medesimo, nel suo complesso, remunerativo e tale da consentire di formulare l'offerta che starà per fare. L'offerta deve essere debitamente firmata dal titolare o legale rappresentante, la percentuale di ribasso, sull'importo a base d'asta, deve essere scritta in cifre e a lettere e contenuta in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura; sulla ceralacca deve essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa.

## **Art. 7** **REQUISITI**

Alla gara possono partecipare i soggetti iscritti all'Albo Nazionale delle imprese che effettuano la gestione dei rifiuti di cui all'art. 8, comma 1 lettera a) del Decreto Ministeriale n° 406 del 28 Aprile 1998:

- per la **categoria 1** (raccolta e trasporto di rifiuti urbani e assimilati) - **classe d)** (comuni con popolazione inferiore a 50.000 abitanti e superiore o uguale a 20.000 abitanti);
- per la **categoria 4** (raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi prodotti da terzi);
- per la **categoria 5** (raccolta e trasporto di rifiuti pericolosi);
- per la **categoria 10** (bonifica di siti e beni contenenti amianto).

Possono partecipare le imprese raggruppate ai sensi e con le modalità previste dall'art.37 del decreto legislativo 163/2006 e successive modifiche.

## **Art. 8** **MODALITÀ D'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI** **SICUREZZA**

Nell'esecuzione del servizio l'assegnatario è tenuto, a totale proprio carico, ad assicurare la tutela prevista dalle norme relative all'igiene, alla prevenzione degli infortuni ed alla sicurezza, in osservanza delle disposizioni del D. Lgs. n.626/1994 e s.m.i., ed in particolare a quanto disposto dall'art. comma 2 lett.a9, b), e c).

L'assegnatario è obbligato ad adottare tutti i provvedimenti e tutte le cautele necessarie per garantire la sicurezza e l'incolumità fisica dei dipendenti, collaboratori e terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità ricadrà sull'assegnatario,

con pieno sollievo tanto dell'Ente quanto del personale da esso preposto alla direzione e sorveglianza.

L'assegnatario deve ottemperare alle norme relative alla prevenzione degli infortuni dotando il personale di appositi indumenti e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai lavori da svolgere; inoltre deve dotare il proprio personale di cassette di pronto soccorso.

Il personale dipendente deve essere adeguatamente informato e formato su:

- rischi connessi all'attività lavorativa;
- tipologia di lavoro;
- rischi cui sono o comunque possono essere esposti nei vari luoghi di lavoro;
- segnaletica da predisporre a delimitazione di zone pericolose;
- segnaletica di avvertimento e di divieto da esporre ad identificazione di operazioni a rischio di infortunio;
- dispositivi di protezione individuale.

L'Ente si riserva la insindacabile facoltà di introdurre, nel corso del servizio in oggetto, le varianti in materia di sicurezza ed igiene che riterrà opportune e che saranno segnalate dalle autorità competenti, senza che l'assegnatario possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi.

L'Amministrazione comunale si riserva di effettuare, senza alcun preavviso ed in qualunque momento, controlli sull'operato dell'impresa.

#### **Art. 9**

### **OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

L'Impresa s'impegna:

- a) Ad organizzare l'attività lavorativa in collaborazione con il Responsabile del Servizio;
- b) A nominare un proprio referente responsabile;
- c) A rispettare, per il personale impiegato nell'attività, le norme e gli obblighi assicurativi previsti dal CCNL;
- d) Ad assumersi qualsiasi responsabilità ed onere nei confronti dell'Ente o di terzi nei casi di inosservanza delle norme di salvaguardia che abbia provocato danni a persone e/o cose, durante la gestione del servizio;
- e) A trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative all'espletamento del servizio;
- f) A fornire le dotazioni di sicurezza individuali ai lavoratori impiegati nel servizio.

L'Impresa si obbliga, inoltre, a presentare su richiesta, copia di tutti i documenti atti a verificare la corretta corresponsione dei salari, nonché dei versamenti contributivi.

L'inosservanza delle leggi vigenti in materia e delle disposizioni contenute nel presente articolo, determinano la risoluzione del contratto, senza alcuna formalità.

L'Impresa si obbliga a fare rispettare al proprio personale le norme antinfortunistiche vigenti.

#### **Art. 10**

### **PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI**

L'Ente s'impegna ad erogare per la prestazione del servizio, il corrispettivo determinato su presentazione di fattura vistata dal Responsabile del Servizio attestante la regolare esecuzione delle prestazioni. Nel corrispettivo sono inclusi, come già indicato, dotazioni personali e di sicurezza e vestiario.

La liquidazione avverrà previa verifica della regolarità contributiva con acquisizione del D.U.R.C.

**Art. 11**  
**PENALITA'**

Ove si verificano inadempienze della Ditta nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, viene applicata una penale giornaliera di € 70,00.

L'Ente si riserva il diritto di applicare una sanzione, che verrà detratta dai pagamenti o dalla cauzione prestata dalla Ditta, la quale, in quest'ultimo caso, dovrà ricostituirla nell'importo originario entro il mese successivo. Resta inteso che la Ditta deve comunque eliminare gli inconvenienti dalle inadempienze contrattuali.

**Art. 12**  
**RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione, a suo giudizio insindacabile ha facoltà di risolvere il contratto d'appalto in qualunque tempo, senza che l'Impresa possa pretendere indennità o altre forme di ristoro, qualora i mezzi impiegati per l'esecuzione del servizio non dessero sicuro affidamento o se il servizio non fosse espletato conformemente alle prescrizioni del capitolato ovvero si verificassero gravi irregolarità e negligenze diverse di quelle contestate ai sensi dell'art.12. Sono fatte salve tutte le altre cause di risoluzione previste dal Codice Civile e dalle leggi che disciplinano la specifica materia.

**Art. 13**  
**STIPULA DEL CONTRATTO E SPESE**

La stipula del contratto, avverrà in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale e nei termini stabiliti dall'Amministrazione Comunale e comunicato al soggetto aggiudicatario con apposita convocazione. All'atto di stipula dovrà essere costituita cauzione definitiva di cui al successivo art.15

Tutte le spese e gli oneri per la stipula del contratto sono a completo ed esclusivo carico del soggetto aggiudicatario nella misura fissata dalla legislazione in vigore.

Nel caso in cui non si addivenga alla stipulazione del contratto, per cause non imputabili all'Amministrazione, si procederà alla revoca dell'affidamento e ad un nuovo affidamento, all'incameramento della cauzione provvisoria di cui al successivo art.14 salva ogni altra azione prevista dalla legge e dal presente capitolato.

**Art. 14**  
**CAUZIONE PROVVISORIA**

Per essere ammessi alla gara, l'offerta da presentare per la fornitura di cui al presente capitolato deve essere corredata obbligatoriamente da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo della fornitura, da prestare secondo le forme di cui all'art.75 del D. Lgs. 163/2006.

La fideiussione bancaria o polizza assicurativa relativa alla cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno centottanta (180) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

La cauzione è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

**Art. 15**  
**CAUZIONE DEFINITIVA**

Ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs.163/2006, la ditta aggiudicataria, prima della stipula del contratto, sarà obbligata a presentare, una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo netto presunto di aggiudicazione, che rimarrà vincolata sino all'estinzione degli obblighi assunti, con versamento presso la Tesoreria Comunale o mediante polizza fidejussoria assicurativa o fidejussoria bancaria rilasciata da un Istituto di credito autorizzato. La garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di aver effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

La fideiussoria bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficiario della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

Tale cauzione sarà svincolata ad avvenuta esecuzione della somministrazione

La Ditta aggiudicataria è altresì obbligata a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione del servizio sino alla data di scadenza del contratto.

**Art. 16**  
**SUBAPPALTO DEL SERVIZIO**

E' espressamente vietato il subappalto totale, pena l'immediata risoluzione del contratto, la perdita della cauzione ed il riconoscimento dei danni e delle spese causati all'Amministrazione, se non costituito in conformità a quanto disposto dall'art.18 della L. 55/90 del 19.03.1990 e s.m.i.

A tal fine la Ditta dovrà indicare nell'offerta con precisione la parte dell'appalto che intenderà eventualmente subappaltare a terzi, ferma restando la responsabilità dell'offerente medesimo, come disposto dall'art.18 del D. Lgs.157/95.

**Art. 17**  
**TRATTAMENTI DEI DATI**

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n°196, con cui è stato approvato il codice in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti dalle Imprese partecipanti sono trattati dal Comune di Villabate esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara e per la successiva stipulazione e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Villabate.

**Art. 18**  
**FORO COMPETENTE**

Il Foro di Palermo sarà competente per dirimere le controversie che eventualmente dovessero insorgere in esecuzione al presente capitolato.

Durante il giudizio e fino alla pronuncia della sentenza, l'aggiudicatario non può esimersi dal continuare le sue prestazioni contrattuali.

E' escluso il deferimento ad arbitri.

## **Art. 19**

### **DISPOSIZIONI FINALI**

Per tutto quanto non previsto nel presente capitolato si fa tassativamente richiamo alle disposizioni di leggi e regolamenti in vigore, in quanto applicabili, alla cui osservanza la ditta appaltatrice è tenuta a sua cura e spese.

La semplice presentazione dell'offerta implica l'accettazione di tutte le condizioni e norme contenute nel presente capitolato d'onere.

Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta stessa, questa Amministrazione non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando risulteranno perfezionati, a norma di legge, tutti gli atti inerenti il contratto.

**Villabate, li**

**IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE**  
**Arch. Agata Bazzi**